

ДОГОВОР № 1-2026
на вывоз и захоронение твердых отходов, не относящихся к ТКО

г. Белгород

« 29 » 12 2025 г.

Акционерное общество «Белгородская ипотечная корпорация», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Исполнительного директора Сидлецкого Ян Яковлевич, действующей на основании доверенности от 29 мая 2025 года, удостоверенной Забелкиной Л.И., временно исполняющей обязанности нотариуса Белгородского нотариального округа Белгородской области Карнауховой О.В., зарегистрировано в реестре за № 31/24-н/31-2025-2-1237, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная компания «Экотранс», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Шеина Николая Тихоновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по вывозу твердых отходов (далее – «**ТО**») и крупногабаритного мусора, строительных отходов, растительных отходов (далее – «**Прочие отходы**») с последующим их захоронением на специализированном полигоне ТО (далее – «**Услуги**») в объеме **929,25 м³ в месяц** с территорий микрорайонов индивидуального жилищного строительства (Приложение №1 Договора), а Заказчик обязуется оплатить услуги в соответствии с условиями Договора.

1.2. Требования к качеству услуг и к их безопасности: в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Требования к техническим характеристикам услуги иные требования, связанные с определением соответствия оказываемой услуги потребностям заказчика: в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Исполнитель оказывает услуги с **01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года** (включительно) в соответствии с графиком (Приложение № 1 Договора).

1.5. Место (регион) оказания услуг: Российская Федерация, Белгородская область в соответствии с графиком (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК СБОРА И ВЫВОЗА ОТХОДОВ

2.1. Порядок сбора ТО и прочих отходов в микрорайонах определяется по согласованию Сторон.

2.2. Вывоз ТО и прочих отходов осуществляется в сроки, установленные Договором в соответствии с графиком (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3. ПРИЕМКА УСЛУГ

3.1. Исполнитель направляет в адрес места нахождения Заказчика ежемесячно, не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным счет-фактуру, Акт оказанных услуг (Акт выполненных работ) и счёт для оплаты с сопроводительным письмом.

3.2. Заказчик в течение 3-х рабочих дней с момента получения Акта оказанных услуг (Акта выполненных работ) подписывает его либо направляет Исполнителю мотивированный отказ в письменном виде.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

4.1. Обязанности Заказчика:

4.1.1. Своевременно вносить изменения в перечень участков.

4.1.2. Принять от Исполнителя услуги в соответствии с разделом 3 Договора и произвести оплату в установленные Договором сроки.

4.2. Права Заказчика:

4.2.1. Если Исполнитель нарушил сроки оказания услуг по вывозу и захоронения ТО, прочих отходов, оговоренные в п. 2.2. Договора, или во время оказания услуг стало очевидным, что они не будут выполнены в срок, а также в случае систематического нарушения указанных сроков (более 3-х раз подряд), Заказчик по своему выбору вправе:

- назначить Исполнителю новый срок, в течение которого Исполнитель должен приступить к оказанию услуг и (или) закончить оказание услуг, и потребовать уменьшения цены за оказание услуг по Договору;

- поручить оказание услуг третьим лицам за разумную цену или выполнить их своими силами и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных расходов;
- потребовать уменьшения цены за оказание услуг по Договору;
- расторгнуть в одностороннем порядке Договор.

4.2.2. При обнаружении недостатков в оказанных услугах Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков оказанных услуг в течение 3-х календарных дней;
- соразмерного уменьшения цены оказанной услуги;
- возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков оказанных услуг.

4.2.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать полного возмещения убытков, если в установленный в абз. 2 п. 4.2.2. Договора срок недостатки оказанных услуг не были устранены Исполнителем.

4.3. Обязанности Исполнителя:

4.3.1. Производить вывоз ТО и прочих отходов в сроки, установленные п. 2.2. Договора.

4.3.2. Производить захоронение отходов на собственном полигоне ТО.

4.3.3. Осуществлять подбор упавших ТО и прочих отходов после погрузки из контейнера в машину.

4.3.4. Безвозмездного устранять недостатки оказанных услуг в установленный срок.

4.3.5. Возмещать Заказчику понесенных им расходы по устранению недостатков оказанных услуг.

4.3.6. В случае изменения правового статуса, адреса, банковских реквизитов, наименования в течение 3-х дней в письменном виде сообщить об этом Заказчику.

4.3.7. Рассматривать в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения:

4.3.7.1. Жалобы собственников земельных участков на качество предоставления услуги.

4.3.7.2. Письма, предложения Заказчика по вопросам совершенствования оказания услуг по настоящему Договору, а также жалобы собственников земельных участков на качество предоставления услуги, направленные в адрес места нахождения Заказчика и перенаправленные последним в адрес Исполнителя.

5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

5.1. Цена настоящего Договора составляет **8 757 995 (Восемь миллионов семьсот пятьдесят семь тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 40 копеек, в том числе НДС 22%**, исходя из расчета объема отходов, предусмотренного п. 1.1 Договора, и тарифов, предусмотренных п. 5.4 Договора.

5.2. Цена услуг по настоящему Договору составляет **729 832 (семьсот двадцать девять тысяч восемьсот тридцать два) рубля 95 копеек в месяц, в том числе НДС 22%**.

5.3. Цена Договора включает в себя стоимость услуг, в том числе все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего Договора, расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Стоимость услуг складывается из расчета:

- тариф на вывоз твердых отходов составляет 525 (пятьсот двадцать пять) рублей 40 копеек за 1 м³, в том числе НДС в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- тариф на размещение твердых отходов установлен приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области и составляет 260 рублей 00 копеек за 1 м³, в том числе НДС в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Оплата услуг по вывозу и захоронению твердых отходов осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.6. Оплата производится Заказчиком в форме безналичного расчета в Рублях Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика, на основании счёта выставленного Подрядчиком, по факту оказанных услуг в течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания Сторонами соответствующего акта.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору.

6.2. Договор может быть расторгнут по обоюдному соглашению Сторон путем подписания соответствующего соглашения.

6.3. При ликвидации, реорганизации, а также при расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, Заказчик обязан принять и оплатить услуги, фактически оказанные Исполнителем на момент расторжения Договора, в течение 3-х рабочих дней с момента предоставления документов Исполнителем.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате пеней. Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации действующей на дату уплаты пени от Цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Исполнителем.

7.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты пеней. Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пенья устанавливается настоящим Договором в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации действующей на дату уплаты пеней от не уплаченной в срок суммы.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

8.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке полностью или в части, направив соответствующее уведомление. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего раздела, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

9. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. В случае возникновения любых претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования их путем переговоров.

9.2. Любые споры, неурегулированные во внесудебном порядке, разрешаются Арбитражным судом Белгородской области.

9.3. Все изменения и (или) дополнения к Договору действительны, если они составлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

9.4. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Белгородской области.

9.5. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.6. К настоящему Договору прилагается:

Приложение № 1 — График вывозу ТО, крупногабаритных отходов, строительных отходов, растительных остатков с последующим их захоронением на специализированном полигоне ТО с территорий микрорайонов индивидуального жилищного строительства в период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

АО «БИК»

308009, Белгородская область, г. Белгород, ул.

Князя Трубецкого, 28

ИНН 3123083370, КПП 312301001,

р/с 40602810505251004951,

Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в

г. Москва,

БИК 044525411,

к/с 30101810145250000411

e-mail: info@mbik31.ru

т. 8 (800) 301-29-31

Исполнительный директор



Я.Я. Сидлецкий

М.П.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ООО «ТК «Экотранс»

308017, РФ, Белгородская область,

г. Белгород, ул. Серафимовича, д. 72

ИНН 3123084038, КПП 312301001

ОГРН 1023101643135, ОКПО 22283961

р/с 40702810007000103085

в Белгородском отделении № 8592 ПАО

Сбербанк г. Белгород

к/с 30101810100000000633, БИК 041403633

тел./факс: (4722) 20-10-80, 32-42-69

e-mail: EcotransTK@yandex.ru

Директор



Н.Т. Шеин

М.П.

Приложение № 1
к договору № 1-2026
от «29» 12 2025 г.

График

вывоза строительных отходов, растительных отходов и иных отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам, с последующим их захоронением на специализированном полигоне с территориями микрорайонов индивидуального жилищного строительства в период с 01.01.2026-31.12.2026 г.

№ п/п	Наименование сельского поселения	Наименование массива ИЖС	Способ обслуживания	Место размещения контейнера для сбора отходов (улица, перекресток и т.д.)	График вывоза отходов	Объем вывоза твердых отходов в месяц (м3)	Сумма затрат по вывозу фактического объема отходов в месяц (руб)	Кол-во участков
1	Хохловское с/поселение	Хохлово № 68	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: вторник, пятница	180.60	141 843.24	516
2	Корочанский район	Дальняя Игуменка № 79	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: вторник, пятница	24.50	19 242.30	70
3	Шебекинский район	Пристенъ № 77	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: вторник, пятница	12.60	9 896.04	36
4	Дубовское с/поселение	Шагаровка № 87	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: среда, суббота	31.85	25 014.99	91

5	Беломестненское с/поселение	Шишино № 84	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: среда, суббота	22.05	17 318.07	63
6	Майское с/поселение	Майский № 80	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: понедельник, четверг иные отходы - 1 раз в месяц - 16 число	143.50	112 704.90	410
7	Пушкарское с/поселение	Пушкарное №78	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: понедельник, четверг иные отходы - 1 раз в месяц - 11 число	69.30	54 428.22	198
8	Крутологовское с/поселение	Крутолой лог №24	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: вторник пятница, иные отходы - 1 раз в месяц - первый вторник	30.10	23 640.54	86
9	Стрелецкое с/поселение	Стрелецкое № 83	Идивидуальное обслуживание	Собственная тара	ежемесячно: 1,3 вторник	172.55	135 520.77	493
10	Стрелецкое с/поселение	Стрелецкое № 73/1	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	1 раз в неделю: вторник иные отходы - 1 раз в месяц - 11 число	16.10	12 644.94	46
11	Стрелецкое с/поселение	Стрелецкое № 73/2	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: вторник, пятница иные отходы - 1 раз в месяц - 05 число	51.80	40 683.72	148

12	Стрелецкое с/поселение	Стрелецкое № 59А	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	ежемесячно: 1,3 вторник	24.85	19 517.19	71
13	п. Разумное	Разумное № 81	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: среда, воскресенье иные отходы - 1 раз в месяц - первое воскресенье	66.85	52 503.99	191
14	Новосадовское с/п	Ближняя Игуменка (Белый Луг)	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	ежемесячно: 1,3 среда	33.60	26 389.44	96
15	Яковлевский район	Глушинский	Индивидуальное обслуживание	Собственная тара	2 раза в неделю: понедельник, четверг иные отходы - 1 раз в месяц - 09 число	49.00	38 484.60	140
ИТОГО:						929.25	729 832.95	2 655



Я.Я. Сидлецкий

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
ООО «ТК «Экотранс»

Директор



Н.Т. Шеин