

Перечень документов необходимых для подачи заявки на получение займа
ГУП «Фонд поддержки ИЖС»

1. Заявление-анкета о предоставлении займа (бланк Фонда)
2. Копии паспортов заемщика и поручителей (все заполненные листы)
3. Сведения о составе семьи (бланк Фонда)
4. Копии ИНН заемщика и поручителей
5. Копия СНИЛС заемщика
6. Реквизиты счета для перечисления денежных средств (оригинал и копия). На реквизитах обязательна подпись заемщика о согласии перечисления денежных средств на указанные реквизиты
7. Копия трудовой книжки заемщика (заверенная работодателем, дата заверения не ранее 1 месяца до даты подачи заявления)
8. Справки о доходах заемщика и поручителей за 12 предшествующих месяцев (дата не ранее 1 месяца до даты подачи заявления):
 - а) форма № 2-НДФЛ (для работников предприятий, учреждений, организаций);
 - б) декларация о получении годовых доходов, заверенная налоговой инспекцией (для индивидуальных предпринимателей);
 - в) справки с ПФР и ФСС при получении пособия и пенсий, другие документы, подтверждающие доход.
9. Правоустанавливающие документы на земельный участок:
 - а) копия выписки из ЕГРН на землю
 - б) копия договора аренды
10. Правоустанавливающие документы на жилой дом (копия выписки из ЕГРН на жилой дом при строительстве пристройки)
11. Уведомление о планируемом строительстве

При необходимости Фонд может потребовать дополнительные документы:

- а) справку об отсутствии задолженности по выданным банковским кредитам, а также по исполнительным документам, выдаваемым в установленном законом порядке;
- б) копию постановления (выписки) о присвоении почтового адреса;
- в) кадастровый паспорт земельного участка
- г) копию свидетельства о браке
- д) копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (если заемщик является ИП)
- е) иные документы