

Приложение N 2
к приказу Министерства экономического развития РФ
от 6 октября 2016 г. N 641

ФОРМА
раскрытия информации государственными (муниципальными) унитарными предприятиями (по состоянию на 28 октября 2021 г.)

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	308009, Белгородская обл, Белгород г, Князя Грубещкого ул, дом № 28
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1023101653740
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://beligs.ru/
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Коваленко Александр Викторович, распоряжение Департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области № 694-р от 07.10.2021 г.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Отсутствует
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Отсутствует
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	171 240,00
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	144 человека
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Приложение № 1
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Отсутствуют
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	Приложение №2
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	Отсутствуют
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	1. Предоставление займов физ.лицам 2. Услуги по ремонту, строительству зданий, сетей и сооружений 3. Предоставление имущества в аренду 4. Разработка проектно-сметной документации 5. Предоставление услуги по осуществлению строительного контроля Выручка от платных услуг и торговли
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	1. Предоставление займов физ.лицам - 62 140 000 р. 2. Услуги по ремонту, строительству зданий, сетей и сооружений - 28 754 061,46 р. 3. Предоставление имущества в аренду - 45 174 631,53 р. 4. Разработка проектно-сметной документации - 2 140 439 р. 5. Предоставление услуги по осуществлению строительного контроля - 348 102,92 р. Выручка от платных услуг и торговли 332 604,47 р.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	20,67%

2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Отсутствуют
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	17 449,6 кв. м.
3.2		Приложение № 3
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	41 617,00 кв. м.
3.4		Приложение № 4
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	Отсутствуют
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Приложение № 5
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	Отсутствуют
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Приложение № 6
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	Отсутствуют
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Отсутствуют
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	1. Предоставление заёмов физ.лицам - 486 821,6 т.р. 2. Услуги по ремонту, строительству зданий, сетей и сооружений - 60 390,6 т.р. 3. Предоставление имущества в аренду - 9 776,9 т.р. 4. Разработка проектно-сметной документации - 32 172,39 т.р. 5. Предоставление услуги по осуществлению строительного контроля - 1 920 т.р.

4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	Отсутствуют
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Отсутствуют

Исполняющий обязанности генерального директора
А.В. Коваленко



Сведения об обособленных подразделениях ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ "БЕЛГОРОДСКИЙ

№ п/п	Полное наименование обособленного подразделения	Адрес (место нахождения) обособленного подразделения
1	2	3
1	Межрайонный отдел по Ивнянскому и Прохоровскому районам	309110, Белгородская обл, Ивнянский р-н, Ивня рп, Десницкого ул, 3.
2	Губкинский отдел	309110, Белгородская обл, Губкин г, Дзержинского ул, 17.
3	Старооскольский отдел	309511, Белгородская обл, Старый Оскол г, Степной мкр, 8а
4	Межрайонный отдел по Борисовскому и Грайворонскому районам	309340, Белгородская обл, Борисовский р-н, Борисовка п, Советская ул, 2.
5	Межрайонный отдел по Новооскольскому и Чернянскому районам	309560, Белгородская обл, Чернянский р-н, Чернянка п, Октябрьская ул, 1А.
6	Белгородский отдел	308009, Белгородская обл, Белгород г, Князя Трубецкого ул, 28.
7	Шебекинский отдел	309296, Белгородская обл, Шебекино г, Свободы ул, 19.
8	Межрайонный отдел по Ракитянскому и Краснояружскому районам	309420, Белгородская обл, Краснояружский р-н, Красная яруга п, Центральная ул, 49.
9	Межрайонный отдел по Новооскольскому и Чернянскому району	309640, Белгородская обл, Новооскольский р-н, Новый Оскол г, Славы ул, 39.
10	Межрайонный отдел по Ивнянскому и Прохоровскому районам	309000, Белгородская область, Прохоровский р-н, Прохоровка пгт, Колхозная ул, 1А.
11	Красногвардейский отдел	309920, Белгородская обл, Красногвардейский р-н, Бирюч г, Соборная пл, 1.
12	Межрайонный отдел по Вейделевскому и Ровеньскому районам	309720, Белгородская обл, Вейделевский р-н, Вейделевка п, Центральная ул, 38.
13	Межрайонный отдел по Вейделевскому и Ровеньскому районам	309740, Белгородская обл, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Кирова ул, 18.
14	Яковлевский отдел	309070, Белгородская обл, Яковлевский р-н, Строитель г, Ленина ул, 2.
15	Корочанский отдел	309210, Белгородская обл, Корочанский р-н, Короча г, Ленина ул, 59.
16	Межрайонный отдел по Борисовскому и Грайворонскому районам	309370, Белгородская обл, Грайворонский р-н, Грайворон г, Свердлова ул, 25.
17	Межрайонный отдел по Валуйскому и Волоконовскому районам	309996, Белгородская обл, Валуйский р-н, Валуйки г, М.Горького ул, 1.
18	Межрайонный отдел по Алексеевскому и Красненскому районам	309857, Белгородская обл, Алексеевский р-н, Алексеевка г, В.Собины ул, 2.
19	Межрайонный отдел по Валуйскому и Волоконовскому районам	309650, Белгородская обл, Волоконовский р-н, Волоконовка п, Нестерова ул, 37.
20	Межрайонный отдел по Алексеевскому и Красненскому районам	309870, Белгородская обл, Красненский р-н, Красное с, Лесной пер, 1.
21	Межрайонный отдел по Ракитянскому и Краснояружскому районам	309310, Белгородская обл, Ракитянский р-н, Ракитное п, Пролетарская ул, 20.

Приложение №2 к форме раскрытия информации
ГУП "Фонд поддержки ИЖС"

№	Номер дела	Статус УП	Предмет и основания иска и стадии судебного разбирательства
1	A08-10001/2020 Арбитражный суд Белгородской области	Истец	О взыскании убытков в связи с ненадлежащим исполнением обязательств по договору
2	A08-7672/2021 Арбитражный суд Белгородской области	Истец	О исправлении реестровой ошибки в государственной кадастре недвижимости сведения о местоположении границ земельного участка
3	№ 2-2731/2021 Белгородский районный суд Белгородской области	Истец	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
4	№ 2-2587/2021 Мировой суд Белгородского р-на с/у №1	Заявитель	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
5	№ 2-453/2021 Новооскольский районный суд Белгородской области	Истец	Требования о взыскании задолженности по договору займа удовлетворены, апелляционная инстанция по жалобе ответчика
6	№ 2-5433/2021 Октябрьский районный суд г. Белгорода	Истец	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
7	№ 2-2485/2021 Белгородский районный суд Белгородской области	Истец	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
8	№ 2-877/2021 Корочанский районный суд Белгородской области	Истец	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
9	№ 2-1416/2021 Шебекинский районный суд Белгородской области	Истец	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
10	№ 2-1404/2021 Шебекинский районный суд Белгородской области	Истец	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
11	Мировой суд Шебекинского р-на с/у №1, номер дела в настоящий момент не присвоен	Заявитель	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция

12	Мировой суд Западного округа г. Белгорода с/у №4, номер дела в настоящий момент не присвоен	Заявитель	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
13	№ 2-840/2018 Мировой суд Борисовского района с/у № 2	Заявитель	Взыскание задолженности по договору займа, первая инстанция
14	A08-9101/2021 Арбитражный суд Белгородской области	Истец	Взыскание задолженности по договору аренды, первая инстанция
15	A08-3157/2021 Арбитражный суд Белгородской области	Заявитель	О признании незаконным решения антимонопольного органа, первая инстанция
16	A08-629/2021 Арбитражный суд Белгородской области	Третье лицо	О расторжении договора подряда и взыскании задолженности

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование недвижимого имущества	Адрес (описание местоположения)	Площадь объекта общая	В том числе здания	Кадастровая стоимость, руб.	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб. на 30.09.2021 г.	Документ, подтверждающий право оперативного управления/хоз. ведения (вид документа, номер и дата государственной регистрации права)	Инвентарный номер	Памятник истории и культуры (да или нет)	Сведения об установлении в отношении объекта ограничений (обременениях)	Вид права, на котором УП использует здание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	31:16:02070 30-504	Нежилое здание	г. Белгород, ул. Козыя Гривы, 28	2384,70	0,0	42 453 669,44	11 801 784,00	8 081 646,44	04.02.2011г 31-АВ 090217	745	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
2.	31:16:02150 07-185	Здание (Нежилое здание, Склад)	г. Белгород, ул. Коммунальная, 13	2105,20	0,0	18 831 877,13	1411 841,16	855 163,13	21.05.2004г №31-01/000- 1/2004-2325	92	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
3.	31:16:02150 07-205	Здание (Нежилое здание, Здание склада металлического)	г. Белгород, ул. Коммунальная, 13	62,20	0,0	434 303,41	13 256,00	6 693,11	21.05.2004г №31-01/000- 1/2004-2358	120	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
4.	31:16:02150 07-454	Нежилое помещение, помещение	г. Белгород, ул. Коммунальная, 13, новое помещение 2	143,80	0,0	3 164 743,21	739 085,89	372 934,92	19.09.2011г №31-01/0199/2011- 386	16404	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
5.	31:16:02150 07-224	Здание (Нежилое здание, Диспетчерская)	г. Белгород, ул. Коммунальная, 13	13,00	0,0	419415,10	27 733,00	21 521,48	21.05.2004г №31-01/000- 1/2004-2375	14264	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
6.	31:16:02150 07-247	Здание (Нежилое здание, Здание АБК транспортного цеха)	г. Белгород, ул. Коммунальная, 13	118,10	0,0	4 048 821,12	969 372,50	518 897,53	21.05.2004г №31-01/000- 1/2004-2387	1049	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
7.	31:16:02150 07-150	Здание (Нежилое здание, Здание гаража)	г. Белгород, ул. Коммунальная, 13	91,60	0,0	750 491,62	249 001,00	121 575,84	21.05.2004г №31-01/000- 1/2004-2354	1048	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
8.	31:20:07050 08-446	Здание (Нежилое здание, часть здания, состоящая из помещений)	Белгородская обл., п. Волоконовка, ул. Нестерова, 37	46,50	0,0	244 938,29	291 244,60	239 819,76	23.11.2006г №31-31-03/004/2006- 957	15787	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
9.	31:01:03030 05-191	Нежилое помещение	Белгородская область, р-н. Инженский, рп. Иня, ул. Деснянского, 3	66,60	0,0	350 814,83	332 388,92	255 505,91	02.12.2019г №31-01/030300 3.191- 31/001/2019- 1	БП-000138	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
10.	31:01:16040 01-1060	Здание (Нежилое здание, Гараж)	Белгородская обл., Иня, ул. Деснянского, 3	306,70	0,0	2 141 262,85	59 270,00	30 128,72	04.12.2001г №31-01/13- 1/2004-1809	8	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
11.	31:07:04060 04-330	Здание (Нежилое здание, Гараж)	Белгородская область, Крапивинский р-н, с. Красное, пер. Десной, д. 01	66,80	0,0	564 717,85	180 002,16	100 502,16	11.05.2007г №31-31-15/001/2007- 805	14836	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
12.	31:07:04060 04-338	Здание (Нежилое здание, Административное здание)	Белгородская область, Крапивинский р-н, с. Красное, пер. Десной, д. 01	125,80	0,0	2 561 477,96	845 561,00	249 619,41	11.05.2007г №31-31-15/001/2007- 804	16010	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
13.	31:02:10030 10-151	Гаражное	Белгородская обл., р-н. Прохоровский, п. Прохоровка, ул. Советская, 71/1-г	75,00	0,00	1 143 230,25	347 581,90	188 637,56	23.10.2020г № 31:02:100301 01.151-31/063/2020- 2	14266	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
14.	31:02:01010 01-1835	Нежилое помещение, Помещение	Белгородская область, р-н. Прохоровский, ппгт Прохоровка, ул. Колхозная, д. 1, 13,19,20	69,00	0,0	1 364 874,51	463 925,70	385 670,11	25.11.2011г №31-31/17004/201 1-325	15891	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
15.	31:18:07010 22-116	Здание (Нежилое здание)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Доушачева, д. 2а	871,20	0,0	15 557 575,97	1 133 445,87	651 017,87	19.06.2019г № 31:18:070102 2.116-31/009/2019- 2	856	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
16.	31:18:07010 22-620	Здание (Нежилое здание, Здание административного назначения)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Доушачева, 2А	95,90	0,0	1 178 938,02	164 319,62	123 297,24	19.06.2019г №31:18:07010 22:630-31/009/2019-2	858	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
17.	31:18:07010 22-40	Здание (Нежилое здание, Склад)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Доушачева, д. 2а	75,40	0,0	675 988,14	73 800,00	39 382,20	19.06.2019г №31:18:07010 22:40-31/009/2019-2	859	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
18.	31:18:07010 22-118	Здание (Нежилое здание, гараж)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Доушачева, д. 2а	40,40	0,0	425 079,10	48 580,00	25 852,00	19.06.2019г №31:18:07010 22:118-31/009/2019-2	860	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
19.	31:18:08030 27-47	Здание (Нежилое здание, мелкий комплекс)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Девичья, д. 1а	786,00	0,0	13 178 531,88	1 732 118,66	482 959,22	27.02.2020г № 31:18:080302 7:47-31/001/2020-2	410	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
20.	31:18:08030 27-46	Здание (Нежилое здание, мелкий комплекс)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Девичья, д. 1а	349,30	0,0	5 856 566,39	331 957,04	315 359,12	27.02.2020г № 31:18:080302 7:46-31/001/2020-2	14818	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
21.	31:18:08010 03-95	Здание (Нежилое здание, Торговый павильон)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Пугачева, д. 170	346,00	0,0	5 566 333,82	4 435 980,00	568 644,15	24.02.2015г №31-31/009-31/009015/20 15-240/1	БП-00003	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
22.	31:18:08010 03-69	Здание (Нежилое здание, Товарный склад)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Пугачева, д. 170	496,70	0,0	2 747 356,97	2 801 674,00	521 640,97	24.02.2015г №31-31/009-31/009015/20 15-239/1	БП-00002	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
23.	31:18:08010 03-94	Здание (Нежилое здание, Контор)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Пугачева, д. 170	107,80	0,0	1 120 317,71	298 843,00	55 640,70	24.02.2015г №31-31/009-31/009015/20 15-239/1	БП-00001	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
24.	31:18:08010 03-36	Здание (Нежилое здание, Выгной корпус)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Пугачева, д. 170	62,30	0,0	1 873 613,94	525 314,00	67 340,09	24.02.2015г №31-31/009-31/009015/20 15-237/1	БП-00004	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
25.	31:10:10030 01-116	Здание (Нежилое здание, Часть нежилого здания)	Белгородская область, Яковлевский р-н, г. Струнгель, ул. Ленина, д. 14	382,80	0,0	8 904 609,38	4 140 304,00	2 237 378,800	17.03.2009г №31-31-10/004/2009- 558	16108	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
26.	31:18:06010 12-243	Нежилое помещение, Встроенное нежилое помещение	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Свободы, д. 19	142,70	0,0	2 892 730,21	762 622,30	472 339,54	27.11.2019г 31:18:060101 2:243-31/001/2019-2	987	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
27.		Здание технического обслуживания ТО1, ТО2, ЕТО	Белгородская обл., м.р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, тер. АТП, з/у 4, з/у 5	5775,50	0,0	137 767 910,68	174 128 535,22	166 893 277,57	31:15:040600 1:48-31/001/2020- 2, 04.06.2020г:	БП-000154	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
28.	31:15:04060 01-49	КТП	Белгородская обл., м.р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, тер. АТП, з/у 2	329,40	0,0	не определена	6 606 883,34	6 332 350,04	31:15:040600 1:49-31/001/2020- 2, 04.06.2020г:	БП-000156	нет	не установлено	Хозяйственное ведение

29.	31:15:040600 01:46	Здание автомобильного комплекса	Белгородская обл., м.р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, лпг. Северный, тер. АТП, з/у 3	1 741,5	0,0	41 541 479,78	68 129 837,26	65 298 957,61	31:15:040600 1:46-31/001/2020-2 04.06.2020г.	БП-000157	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
30.	31:15:040600 01:47	Здание административно-бытового корпуса (АКБ)	Белгородская обл., м.р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, лпг. Северный, тер. АТП, з/у 2	1359,20	0,0	32 422 152,92	67 305 267,72	64 508 650,02	31:15:040600 1:47-31/001/2020-2 04.06.2020г.	БП-000158	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
31.	31:15:040600 01:50	Навес	Белгородская обл., м.р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, лпг. Северный, тер. АТП, з/у 2	554,00	0,0	не определена	2 770 862,78	2 655 729,98	31:15:040600 1:50-31/001/2020-2 16.06.2020г.	БП-000159	нет	не установлено	Хозяйственное ведение
	ИТОГО			1749,60		350 183 722,48	353 665 669,97	322 678 037,20					

Сведения о принадлежащих и(или) используемых земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость, руб.	Вид права	Документ, подтверждающий право (вид документа, номер и дата государственной регистрации права)	Сведения об установленных в отношении объекта ограничениях (обременениях) с указанием оснований и даты их возникновения и прекращения
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
1	31:16:0208022:8	г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 28	Земли населенных пунктов	Для размещения административных зданий	1 225	8 721 167,00	Право аренды	Распоряжение №689-р от 07.12.2020 г., №31:16:0208022:8-31/075/2021-3 от 28.01.2021 г.	не установлено
2	31:01:0303005:4	Белгородская обл. п. Ивня, ул. Десницкого, 3	Земли населенных пунктов	Для размещения гаража	176	212 118,72	Постоянное (бессрочное) пользование	№ 31-01/13-1/2001-1811 от 04.12.2001	не установлено
3	31:01:0303005:3	Белгородская обл. п. Ивня, ул. Десницкого, 3	Земли населенных пунктов	Для размещения Ивнянского филиала ГУП "ФОНД ПОДДЕРЖКИ ИЖС"	207	321 996,78	Постоянное (бессрочное) пользование	№ 31-01/13-1/2001-1810 от 04.12.2001	не установлено
4	31:18:0803027:8	г. Шебекино, ул. Дачная, 1а	Земли населенных пунктов	Под производственной базой	4 200	7 709 184,00	Право аренды	№ 31:18:0803027:8-31/063/2021-4 от 20.08.2021	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 31.18.2.556, Текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий с перечнем координат характерных точек этих границ № 1 от 31.08.2018
5	31:18:0701036:203	г. Шебекино, ул. Докучаева, 2а	Земли населенных пунктов	Для развития производственной базы	2 400	4 104 504,00	Право аренды	Распоряжение №577-р от 16.10.2020 г. №31:18:0701036:643-31/071/2020-3 от 23.12.2020 г.	не установлено
6	31:02:1003010:147	Белгородская область, р-н Прохоровский, п. Прохоровка, ул. Советская, 71/1-г	Земли населенных пунктов	Для производственной деятельности	87	130 792,32	Постоянное (бессрочное) пользование	31:02:1003010:147-31/001/2020-1 от 03.02.2020	не установлено
7	31:15:0406001:42	Белгородская область, м.р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, тер. АТП, з/у2	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Служебные гаражи	6 091	7 355 049,29	Право аренды	Распоряжение №508-р от 16.09.2020 г. № 31:15:0406001:42-31/079/2020-4 от 20.10.2020	не установлено
8	31:15:0406001:43	Белгородская область, м.р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, тер. АТП, з/у3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Служебные гаражи	8 939	10 039 185,10	Право аренды	Распоряжение №508-р от 16.09.2020 г. № 31:15:0406001:43-31/079/2020-6 от 20.10.2020	не установлено

9	31:15:0406001:44	Белгородская область, м-р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, тер. АТП, з/у4	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Служебные гаражи	5 513	6 783 733,77	Право аренды	Распоряжение №508-р от 16.09.2020 г. № 31:15:0406001:44- 31/079/2020-6 от 20.10.2020	не установлено
10	31:15:0406001:45	Белгородская область, м-р-н Белгородский, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, тер. АТП, з/у5	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Служебные гаражи	5 449	6 719 795,63	Право аренды	Распоряжение №508-р от 16.09.2020 г. № 31:15:0406001:45- 31/079/2020-8 от 20.10.2020	не установлено
11	31:18:0601006:4	г. Шебекино, ул. Пугачева, 170	Земли населенных пунктов	Под производственной базой	5 400	12 386 358,00	—	Свидетельство №ПТО-104 от 12.01.1992 г.	не установлено
12	31:16:0215010:128	г. Белгород, ул. Коммунальная, 13	Земли населенных пунктов	Под производственной базой	903	3 470 030,34	—	Распоряжение №169-р от 26 мая 2017 г.	не установлено
13	31:07:0406013:13	Белгородская область, р-н Красненский, с. Красное, пер. Лесной, д. 1	Земли населенных пунктов	для размещения офиса фонда	1 027	571 515,23	—	Постановление №51 от 02.06.1995	не установлено
ИТОГО					41 617	68 525 430,18			

"Информация по объектам незавершенного строительства (сети и объекты водоснабжения и водоотведения)"

Наименование района/МКР	на 30.09.2021
Алексеевский район	6 139 522 530,91
1-й,2-й Заводской переулок	53 555 176,76
МКР Алексеевка ЛОС	136 148,00
МКР Ильинка	345 990,42
МКР Крылатский	55 314,24
МКР Лебяжий	136 000,00
МКР Невский	31 000,00
МКР ул.Колхозная	46 981 110,13
МКР Щербаково ЛОС	381 335,74
Белгородский район	5 488 278,23
АТП	4 684 969 706,55
Жилой дом с.Нелидовка	0,00
Школа Парус	0,00
МКР 3-й Корочанский	47 000,00
МКР Ближняя Игуменка 1	11 973 711,48
МКР Ближняя Игуменка 52	18 250 240,14
МКР Ближняя Игуменка 62.19	42 061 601,03
МКР Ближняя Игуменка 62.25	32 819 013,64
МКР Ближняя Игуменка 62.25.1	326 028 668,15
МКР Ближняя Игуменка 82	62 158 913,06
МКР Драгунское 4	5 616 759,58
МКР Драгунское 75	35 967 757,96
МКР Европа (Дубовое)	35 903 568,15
МКР Комсомольский 19	13 045 549,00
МКР Комсомольский 49	254 868 337,37
МКР Комсомольский 50	88 918 914,06
МКР Крутой Лог 24, 24а	53 134 637,56
МКР Майский 2 (Алешкино поле)	58 472 346,46
МКР Майский 6,7	1 655 450,00
МКР Майский 74	46 026 540,42
МКР Майский 8	4 691 941,97
МКР Майский 8 (тротуары)	208 979 169,06
МКР Майский 80	8 381 528,69
МКР Нижний Ольшанец Белгородский район	28 201 148,82
МКР Никольское 14/1	33 943 197,89
МКР Никольское 14/2, Таврово 14/2	53 195,00
МКР Никольское 15/3, Таврово 15/3	48 745 309,93
МКР Никольское 15/4, Таврово 15/4	15 864 811,30
МКР Никольское 25	16 490 372,00
МКР Новая Нелидовка 5	32 888 668,85
МКР Новая Нелидовка 62.17, Никольское 62.17	38 372 689,79
МКР Новодубовской	29 773 931,40
МКР Новосадовый 16/1	13 974 096,18
МКР Новосадовый 16/3	683 690,08
МКР Новосадовый 41	70 244 231,07
	134 953 763,28

МКР Ольшанец парк	19 732 441,89
МКР Пушкарное 78	36 283 941,38
МКР Разумное 22а	148 078 490,88
МКР Разумное 22б	45 850 193,19
МКР Разумное 54	37 527 861,79
МКР Разумное 71	381 171 832,06
МКР Разумное 81	326 119 624,50
МКР Репное	0,00
МКР Северный 11	6 624 264,51
МКР Северный 20,20а	88 358 723,23
МКР Северный 35 (Шишино 35)	36 833 157,64
МКР Северный-2 (Дубовое)	7 949 415,94
МКР Севрюково	0,00
МКР Серебряный бор (Устинка)	10 649 022,24
МКР Стрелецкое 23	126 150 826,60
МКР Стрелецкое 23а	216 250 403,75
МКР Северный 37	91 736 284,12
МКР Стрелецкое 43	43 708 976,88
МКР Стрелецкое 59	134 487 711,80
МКР Стрелецкое 72	294 577 085,43
МКР Стрелецкое 73(73/1)	383 855 541,65
МКР Стрелецкое 73/2	154 545,70
МКР Стрелецкое 83	1 525 023,84
МКР Таврово 15/1	1 002 771,00
МКР Таврово 15/2	2 973 357,52
МКР Таврово 15а	2 560 567,19
МКР Таврово 9,10	8 734 460,96
МКР Таврово 6	31 000,00
МКР Хохлово 68	15 586 134,65
МКР Шишино 39	129 524 060,38
МКР Шишино 84	70 459 652,30
МКР Юго-Западный 2.1	61 876 701,10
МКР Юго-Западный 2.2	95 202 588,01
МКР Юго-Западный 2.4	978 892,02
МКР Юго-Западный 2.5	61 872 414,10
п. Дубовое	179 940,00
п. Октябрьский	242 184,22
с. Пушкарное (очистные)	20 012 088,30
ул. Декабристов	692 626,00
ул. Юннатская	125 820,22
ул.Песчаная	442 841,21
МКР Шагаровка	1 499 806,42
Дальняя Игуменка 79	96 530,00
Головино очистные	59 148,56
Борисовский район	3 258 509,63
ул. Коммунистическая	431 967,37
МКР 4 Борисовка, ул. Весенняя	513 817,95
МКР 1 Борисовка, ул. Юбилейная	1 263 521,46
МКР Красивский	0,00
с. Стригуны	467 894,00
с.Грузское	581 308,85
Валуйский район	32 661 852,10
Птицеводческое	39 629,61
с. Казинка	10 587 791,35

с. Уразово	22 034 431,14
Вейделевский район	95 739,00
с. Большие Липяги	95 739,00
Волоконовский район	38 479 641,56
МКР Волоконовский район	140 876,69
с. Покровка	8 191 671,27
с. Шидловка	10 783 230,30
с. Ютановка	19 363 863,30
Грайворонский район	47 719 208,79
МКР Северный	157 833,00
Замостье	93 000,00
п. Горьковский	10 643 755,71
п. Чапаевский	10 062 203,35
с. Безымено	6 424 311,67
с. Головчино	592 001,69
с. Гора Подол	9 052 895,86
с. Козинка	10 693 207,51
Губкинский район	107 147 510,86
МКР Авериного	8 728 903,32
МКР Бобровы дворы	15 351 013,73
МКР Звездный	950 003,00
МКР Казацкая Степь	8 757 042,15
МКР Казацкий	2 830,82
МКР Молодежный	2 059 567,00
МКР Северо-Западный	39 992 222,99
МКР Теплый Колодезь	31 305 927,85
МКР Троицкий	0,00
МКР Юбилейный	0,00
Ивнянский район	45 876 325,31
МКР Сахзавод	45 730 065,31
ул. Победы	146 260,00
Корочанский район	101 740 312,69
МКР Алексеевка	18 889 295,53
МКР Дальняя Игуменка	50 997 829,25
МКР Кошеево	9 845 561,75
МКР Ломово	277 950,00
МКР Новая Слободка	9 845 177,14
МКР с. Казанка	85 000,00
МКР с. Погореловка (Уютный)	9 760 214,58
МКР с. Подкопаевка	5 000,00
МКР Садовый	1 943 330,45
Мелихово ЛОС	90 953,99
Красненский район	17 815 473,67
с. Круглое	6 555 689,68
с. Новоуколово	6 478 031,63
с. Польшиково	4 431 552,36
с. Широкое	350 200,00
Красногвардейский район	3 015 865,81
МКР Северный, Дубовской Бирюч	1 219 948,86
с. Верхососна	612 672,72
с. Кулешовка	-16 785,45
с. Ливенка	602 870,62
с. Палатово	20 500,00
с. Стрелецкое	80 875,56

х. Ковалев	478 248,05
Кулешовка	17 535,45
Краснояржский район	10 596 075,27
ул. Центральная Краснояржский район (очистные)	10 596 075,27
Новооскольский район	36 921 596,35
п. Прибрежный	8 979 010,00
с Никольское, с. Новая Безгинка	6 300,00
с. Боровое	5 300,00
с. Великомихайловка	0,00
с. Глинное	5 300,00
с. Ивановка	5 300,00
с. Крюк	-1 800,00
с. Ниновка (МКР Молодежный)	0,00
с. Семеновка	0,00
с. Серебрянка	5 300,00
ул. Кирзаводская	6 122 663,15
ул. Кооперативная	15 188 126,76
ул. Малиновая	6 485 090,44
ул. Речная	121 006,00
Прохоровский район	57 698 701,54
Береговое	766 727,39
Прохоровка	56 756 974,15
Птичное	175 000,00
Ракитянский район	157 792 629,15
Крытый рынок Ракитянский район	150 000,00
МКР Маршала Жукова	5 040 416,76
МКР Солнечный	68 211 446,14
Пролетарский	0,00
Ракитное	454 485,41
с. Кулешовка Ракитянский район	69 580,00
с. Солдатское	83 850 940,59
Новостроевка	15 760,25
Ровеньской район	1 693 595,90
переулок Славы	132 448,00
с. Еремовка Ровеньской район	605 640,78
ул. Коллективная, ул. Подгорная Ровеньской район	94 572,00
ул. Переулок Сосновый Ровеньской район	92 070,00
ул.Кандыбина, ул. Кушнарева	171 062,92
х. Озерный	597 802,20
Старооскольский район	278 378 725,09
МКР Казацкий	8 497 938,83
МКР Лапыгино	0,00
МКР Набокинские сады	139 317 113,30
МКР Научный центр 1,2,3	62 000,00
МКР Обуховка	0,00
МКР Озерки	62 000,00
МКР Промагро	42 562,70
МКР Пушкарская дача	0,00
МКР Радужный	0,00
МКР Северный Старый Оскол	3 545 415,28
МКР Сосенки	0,00
МКР Строитель с. Незнамово	55 135 481,13
Федосеевка	71 716 213,85
Чернянский район	24 181 747,06

с. Ездочное	15 324 841,84
с. Орлик	8 399 657,87
с. Русская Халань	457 247,35
Шебекинский район	97 588 192,35
МКР Маслова пристань 70	76 560,81
МКР Нежегольское шоссе	17 655 535,92
Рубенский сад	12 983 996,00
МКР Новая Таволжанка	5 500,00
МКР Северный Шебекинский район	6 876 060,62
МКР Сосновый бор Шебекинский район	1 181 577,98
Пристень	50 391 394,73
с. Красное ЛОС	1 483 146,43
с.Большетроицкое	6 934 419,86
ул. Прибрежная Шебекинский район	0,00
ул. Урожайная Шебекинский район	0,00
Яковлевский район	338 335 945,47
МКР Алексеевка	348 519,64
МКР Бутово	528 614,64
МКР Быковский	29 295 141,31
МКР Ворскла (с. Быковка)	41 600,00
МКР Глушинский	52 081 722,11
МКР Гребенек	2 881 289,86
МКР Дмитриевка	17 848 911,60
МКР Заводской	25 990 484,38
МКР Крапивенский 2,3	146 282 568,64
МКР Красный Восток	422 110,00
МКР Новый	399 929,00
МКР Солнечный (с. Терновка)	16 197 642,12
МКР Сретенский	23 716 692,49
МКР х. Каменский	432 488,39
МКР Центральный	5 308 450,44
с. Гостищево (Очистные)	561 842,60
Незнамово	15 997 938,25
Итого	6 139 522 530,91

Приложение №6 к форме раскрытия информации ГУП "Фонд поддержки ИЖС"

Перечень объектов движимого имущества ГУП "ФОНД ПОДДЕРЖКИ ИЖС" остаточной стоимостью свыше пятисот тысяч рублей

Наименование	на 30.09.2021 г.
Наружное электроснабжение (общая протяженность 2028 м.п.), БП-000160, 30.06.2020, 4 227 103.63	3 472 263,73
Дизель генератор 1 (30 кВт), БП-000161, 30.06.2020, 1 183 224.71	1 035 321,56
Дизель генератор 2 (100 кВт), БП-000162, 30.06.2020, 2 322 872.43	2 032 513,38
Охранное телевидение и видеонаблюдение (72 камеры), БП-000163, 30.06.2020, 9 859 476.59	8 098 855,79
ЛОС хозяйственно-бытовых стоков (30м3/сут.), БП-000168, 30.06.2020, 2 529 805.49	2 403 315,29
Котельная (2000 кВт), БП-000170, 30.06.2020, 14 169 831.66	13 581 057,51
ЛОС ливневых стоков (54 м3/час), БП-000171, 30.06.2020, 1 927 642.87	1 831 260,67
Линия "Рифей-Универсал", 00016435, 01.04.2014, 990 000.00	1 006 406,03
Внешнее благоустройство, 00001050, 31.12.1999, 186 686.35	546 716,75
Итого:	34 007 710,71